

UNHCR KOUSSERI-GAROUA

RAPPORT DE FIN DE MISSION SITEPLANNING

Expert Alexandre Wagnières, architecte
DDC - Corps Suisse d'Aide Humanitaire, secondment UNHCR
Mission Siteplanning / shelterplanning à Kousseri-Garoua, Cameroun
12 mars 2008 - 14 mai 2008

L'objectif de ce rapport est de:

Dresser un historique synthétique des activités et méthodes du siteplanning durant cette mission, à des fins de consultation et d'archivage,

Faciliter la prise en charge, par un/une siteplanner remplaçant/e, de la stratégie globale et de la coordination des aménagements pour le site de Langui.

Les analyses, opinions et recommandations exprimées dans le présent document n'engagent que leur auteur.

CONTENU DU RAPPORT

Camp de Maltam	page 02
Centre de transit de Salak	page 05
Camp de Langui	page 07
Bureau HCR de Garoua	page 10
Commentaires et recommandations	page 12
Handover et contacts	page 14
Annexes (TOR & documents graphiques)	page 15

Evaluations effectuées (résumé)

- Localisation de 5 sites pour 6 écoles, avec Islamic Relief France / Unicef: confirmés pour aménagement.
- Construction d'un nouveau bureau HCR: idée abandonnée cause fermeture prochaine du camp.
- Amélioration des routes d'accès: proposition abandonnée pour cause de coût élevé vs. la fermeture prochaine du camp.
- Amélioration du drainage des eaux de pluie: proposition abandonnée pour cause de coût très élevé vs. résultat incertain + fermeture du camp planifiée avant la saison des pluies.
- Nouveau bloc en cas de nouvelles arrivées: à implanter au sud-ouest du bloc 1 pour cause de disponibilité d'installations sanitaires.

Travaux et activités exécutés (résumé)

- Réhabilitation de trois hangars de distribution (côté entrée du camp).
- Construction d'abris pour projection d'ombre sur les réservoirs principaux et les points de distribution d'eau, ainsi que devant les tentes des forces de l'ordre.
- Création d'un nouveau bloc 9 au sud-ouest du bloc 1 entre les 26 et 29 mars, en suivant le rythme des enregistrements par le dpt protection: 162 tentes montées (+2 aux B6 et forces sécurité). Nouveau total au 01/04/2008: 2'046 tentes, 123 communes, 9 blocs.
- Construction de 50 nouvelles douches (travail entamé par département watsan) réparties selon les besoins dans les différents blocs.
- Création par le camp management d'une équipe de volontaires CRC pour assurer la maintenance et le cas échéant la réparation des tentes abîmées/détruites.
- Séparation des sanitaires en groupes hommes / femmes, peinture des logos appropriés.

Tentes et matériel vs. relocalisation

Pour la relocalisation, les tentes seront démontées et emballées à Maltam, transportées et remontées à Langui. Le démontage/remontage sera effectué par les réfugiés eux-mêmes: l'information et la sensibilisation des réfugiés a été faite le plus souvent et le plus clairement possible (entre autres à chaque visite du siteplanner au camp), mais il est à noter que les tentes sont en mauvais état du aux conditions climatiques et à une mauvaise maintenance.



TENTES FAMILIALES A MALTAM

Recommandation pour Langui: constituer dès le début de l'installation à Langui des équipes de volontaires pour assistance au montage-démontage puis à la maintenance des tentes.

Par ailleurs il apparaît que la plupart des infrastructures communes à Maltam ont été vandalisées voire pillées début mai, ceci témoigne de la difficulté de la sensibilisation.

Dans le nouveau camp la plupart des infrastructures communes ont été réunies, à proximité d'autres (centre de santé, terrain de foot, marché, etc) de manière à renforcer l'identité de ces zones comme "publiques", et sous la protection de tous comme un "bien commun".

Handover avec le partenaire opérationnel

Le 8 avril un handover des aspects siteplanning du camp de Maltam a été formalisé avec IFRC, aux termes duquel la maintenance du camp et toute nouvelle construction relevait de la planification IFRC, sous supervision globale UNHCR. UN rapport hebdomadaire devait être produit: il ne l'a jamais été sous forme écrite, mais les informations les pertinentes ont été transmises par téléphone ou via les superviseurs journaliers HCR.

Stratégie de sortie/plan de contingence

Malgré le fait que le maintien des infrastructures de Maltam aient été considérées dans le cadre du plan de contingence, on peut penser que l'état actuel de plusieurs d'entre-elles rend obsolète l'idée qu'elle puissent être réutilisées en cas de nouvel afflux. Par conséquent les recommandations du siteplanning sont les suivantes:

- Dans le cas d'un nouvel afflux de réfugiés sur Kousséri, considérer un accueil temporaire urbain (CETIC et Madana) puis un transfert direct sur le camp de Langui plutôt que de réactiver Maltam.
- Dès la fermeture de Maltam, démonter/récupérer le éléments réutilisables à Langui (bois, bâches, réservoirs, seccos, conduites d'alimentation en eau, bâches, etc.), et les stocker au magasin de Garoua/rubhall de Langui.
- Conserver certains éléments à Kousséri (réservoirs en hauteur, bladders, etc) dont l'utilité n'est pas vitale pour Langui, et qui pourront le cas échéant être rapidement déployés dans le cas d'une assistance d'urgence sur Kousséri.

CENTRE DE TRANSIT DE SALAK, REGION DE MAROUA



VUE PANORAMIQUE DU SITE AVANT TRAVAUX



PLAN DU CENTRE DE TRANSIT

La raison d'être du centre de transit est la distance séparant Maltam de Langui (420km) impossible à couvrir en un seul jour dans des conditions décentes, d'où la nécessité d'une infrastructure d'étape à mi-chemin, soit dans les environs de Maroua.

Après examen de deux sites proposés par le gouverneur de Maroua, l'équipe de mission a sélectionné celui situé entre le village de Salak et le camp du 3^e bataillon d'intervention rapide (BIR), à quelque 20km au sud de Maroua.

Ce centre de transit offre une capacité d'accueil d'environ 500-600 personnes/jour -environ 100 tentes familiales-, et fonctionnera pendant une durée estimée de 20 à 30 jours pour recevoir tous les jours un nouveau convoi de réfugiés en provenance de Maltam, qui y passeront la nuit et repartiront le lendemain matin pour Langui.

Ce centre de transit couvre une superficie globale d'environ 110 x 150m (soit 16'500 m² ou 1.65 ha) et est équipé comme suit :

- 4x 13 latrines en tranchée, soit 1 pour 10 personnes (standard HCR = 1/20),
- 4x 4 cabines de douche, soit 1 pour 30 personnes (standard HCR = 1/50),
- Un hangar central où sera préparé le repas chaud servi le soir aux réfugiés,
- 2 tentes communautaires abritant présence HCR et antenne médicale,
- Environ 100 tentes familiales HCR pour le logement des réfugiés,
- 4 tentes familiales aux angles pour forces de sécurité,
- Eclairage des zones communes et des zones de sanitaires durant la nuit,
- Eau potable assurée via une conduite gravitaire raccordée au château d'eau du camp militaire du BIR (700 ml),
- Clôture sur le pourtour, avec 5 points d'entrée/sortie contrôlables.

Les quantités de sanitaires ont été un peu augmentées par rapport aux standards minimaux HCR, vu les cadences d'utilisation regroupées aux arrivées et départs soir et matin.

Les travaux d'installation seront terminés pour que le centre soit opérationnel dès le 15 mai.

Recommandation: organiser au plus vite les travaux de repli du centre de transit, de manière à ce que le maximum d'équipements, en particulier les 700ml de tuyaux PVC à pression, puissent être rapidement re-déployés sur Langui.

Pour ce faire, inviter l'entreprise adjudicataire pour ce postes (Baba Rahma) à visiter les lieux *pendant la phase d'exploitation* et préparer avec elle la stratégie du repli.

CAMP DE LANGUI, REGION DE GAROUA



VUE PANORAMIQUE D'UNE PARTIE DU SITE AVANT TRAVAUX



PLAN GENERAL DU CAMP DE LANGUI

Une première mission (19 au 23 mars 2008) avait pour but la sélection d'un emplacement entre deux alternatives: l'ancien camp de Poli-Taparé situé à quelque 185km au sud-ouest de Garoua, et l'ancien camp de Langui, situé à quelque 26km au nord-est de Garoua. Le choix de l'équipe d'évaluation s'est rapidement porté sur le site de Langui (cf. *rapport de mission* pour détails) et ce choix a été avalisé par la représentation HCR à Yaoundé puis par les autorités camerounaises.

La stratégie proposée pour Langui comprend l'accueil de 8'000 personnes au maximum dans une conception visant -autant que faire se peut- à l'intégration de la population réfugiée dans l'environnement socio-économique local, tout en répondant aux critères particuliers du contexte et aux particularités spécifiques du groupe de réfugiés concernés.

Cette stratégie a été élaborée en coordination avec tous les départements concernés, et en particulier Field, Protection, Services communautaires, Santé et Programme. Dans la

mesure ou les partenaires opérationnels n'étaient pas identifiés durant la phase d'élaboration, des inputs ponctuels ont été sollicités de la part des partenaires de l'opération de Maltam, en particulier IFRC pour le camp management et CRC pour les aspects watsan.

En termes de stratégie les tendances suivantes ont été dégagées et ont servi de fil conducteur pour la mise en place de l'opération sur Langui:

- Organisation interne et apparence du camp de Langui propice à une **évolution rapide vers un lieu de vie "normal"** et favorisant les aspects conviviaux et communautaires: absence de clôture, espaces entre les lots familiaux et entre communes supérieurs aux standards minimaux, regroupement et implantation du marché et des zones d'activités communes tournées vers l'extérieur (i.e. côté route), dans le but de faciliter le contact avec l'environnement proche ou lointain (transport vers Garoua), ainsi que les AGR, agricoles ou autres.
 - **Echanges avec les villages voisins** pour les infrastructures sociales: les écoles et centres de santé intégrés des villages voisins Langui et Bouli (CSI Bouli encore en construction) ne peuvent bien sûr pas absorber 8'000 personnes supplémentaires, mais l'idée est que ces infrastructures existantes soient renforcées (et non concurrencées) par l'arrivée des réfugiés pour leur développement propre, par le biais de partenariats et soutiens ponctuels et ciblés avec le HCR et/ou les partenaires opérationnels.
 - Pour tenir compte des exigences du contexte particulier -mise en place très rapide des infrastructures vs. aspects protection, incertitudes sur le nombre réel de personnes souhaitant être transférées, standards HCR, maîtrise des investissements-, un **phasage de l'opération** a été séquencé en trois parties distinctes, répondant chacune à des contraintes et dans des moments différents:
1. **Installations basiques pour l'accueil immédiat:** installation de tentes pour l'habitat, réhabilitation rapide de 5 bâtiments existants pour accueillir les services de base (en particulier santé), latrines et douches selon les standards HCR, mise en place d'un système gravitaire de distribution d'eau potable, construction de hangars de distribution, électrification basique du site, etc. **Délai: immédiat pour des premiers transferts dès mi-mai, et suite des travaux au fur et à mesure des premières installations.**
 2. **Réhabilitation** du groupe de bâtiments situé à l'est du complexe pour l'installation d'écoles et de services communautaires, électrification des voies secondaires, sélection des sites et mise en place des éléments religieux, affinage de certains équipements, etc. Cette phase est à conduire avec une implication maximale des représentants de la communauté des réfugiés et des villages voisins, pour une "appropriation" maximale par tous les bénéficiaires. **Délai: terminé pour la rentrée scolaire, fin août.**
 3. **Assistance aux réfugiés pour construire leur propre habitat** sur des bases de confort et de durabilité "normales", -les bases d'un village et non celles d'un camp-: nouvelle délimitation des lots de terrain (base: 64m² pour une maison, extensible selon départs, réunion de plusieurs, etc), mise en place d'unités de fabrication de briques, de tressage de chaume, et fourniture de kits de construction (pelle, pioche, moule à brique, bois, etc). **Délai: dès la fin de la saison des pluies.**

Recommandation: ne pas hésiter à modifier/adapter le plan à la situation. Le plan proposé par le siteplanning représente une base sur laquelle nombre d'adaptations sont possibles en fonction de la quantité de personnes réinstallées et/ou d'autres contraintes possiblement changeantes. En particulier les dimensions entre groupes de communes et le maintien de grandes zones libres côté sud (route) permettent de localiser ailleurs sur le site certains éléments, si besoin.

Quelques commentaires concernant le domaine WatSan en 1ere phase:

Eau: le concept proposé comprend la remise en valeur et en fonction de toutes les infrastructures existantes: remise en service du forage existant (et réhabilité) avec une nouvelle pompe immergée d'une capacité de débit 18m³/h, remise en service du chateua d'eau existant (et réhabilité) pour point haut de la distribution gravitaire, installation d'un système de désinfection rapide de l'eau (pompe doseuse de chlore, nouvelle), réhabilitation du réseau de distribution existant (augmentation du nombre de robinets) et construction d'un nouveau réseau.

Recommandation: inclure dans les commandes et dans l'organisation des travaux la possibilité de récupérer 700ml de tuyaux PVC à pression au démontage du centre de transit à Salak.

Assainissement: l'ONG ADRA s'est engagée à réhabiliter les douches/latrines existantes et à en construire de nouvelles pour un montant de 50'000 US\$. Ce montant couvre les besoins d'environ 3'000 personnes.

La disposition des fosses à ordures n'est pas dessinée sur la plan: à placer en périphérie des implantations de tentes, selon besoins et standards, en fonction du nombre de gens réellement réinstallés.

Recommandation: suivre de près les installations douches/latrines par ADRA pour une bonne coordination avec les autres travaux du site, et pour élaborer au plus vite la suite si le nombre de bénéficiaires dépasse les 3'000 personnes initialement couvertes.

BUREAU UNHCR A GAROUA



COUR D'ENTREE ET BATIMENT PRINCIPAL



COUR ARRIERE ET BATIMENT DE MAGASINS



PLAN SOMMAIRE DU BATIMENT PRINCIPAL

Un complexe de bâtiments a été identifié et loué en ville de Garoua. Il permet l'installation de tous les bureaux nécessaires au fonctionnement du FO, y compris des magasins et dépôts sur place pour une gestion directe (et donc plus efficace) du matériel, ainsi qu'une zone atelier permettant le stationnement et l'entretien du matériel et des véhicules.

D'autres locaux offrent la possibilité d'hébergement pour l'aménagement de chambres pour employés/visiteurs.

L'expérience de Kousséri montre que des infrastructures partielles et/ou réalisées au coup par coup coûtent globalement plus cher et nécessitent du temps et des ressources humaines et matérielles (véhicules, par exemple), pas toujours disponibles sur l'instant.

Recommandation: Faire de suite l'ensemble des investissements/installations nécessaires au bon fonctionnement de l'ensemble, y compris pour les zones hébergement et magasins.

Par exemple mise en place de l'infrastructure minimale (nettoyage de la fosse de vidange, achat d'outils, etc) permettant l'entretien des véhicules HCR sur place par les chauffeurs, ou préparation des logements pour accueillir réfugiés au statut particulier (cf. conditions spéciales de protection), visiteurs ou travailleurs occasionnels ou spécialisés.

COMMENTAIRES GENERAUX ET RECOMMANDATIONS

1. Commentaires généraux

En dépit de conditions parfois difficiles (horaires de travail surchargés, conditions climatiques éprouvantes, etc) la mission s'est d'une manière générale bien déroulée, et sans incident majeur. La collaboration avec les autres départements a été fructueuse et efficace, et la communication interne a été en général directe et claire, ce qui a permis d'établir assez rapidement les objectifs et les priorités.

Quelques points à relever cependant:

- En termes de **handover**, la transmission des informations cruciales en termes de siteplanning a été assuré par Pierre-Yves Oger, watsan, avec compétence et précision. Pour autant les documents écrits laissés par mes prédécesseurs auraient pu être plus complets (pas de rapport de fin de mission, de proformas ou de devis, par ex). Ceci s'explique sans doute par la situation d'urgence aux premières heures de Maltam.
- La **communication** Kousséri et Yaoundé aurait parfois pu être plus directe. En particulier en début de mission, une transmission plus claire des informations et objectifs envisagés par Yaoundé aurait sans doute permis une orientation plus précise du travail du siteplanning dans la mise en place de la stratégie pour Salak/Langui.
- En termes de **personnel**, le temps mis pour remplacer le watsan Geremew Shilou Gerbre, évacué pour raisons médicales, a été regrettable du point de vue tant de la maintenance des installations sur Maltam que de la planification des autres sites. Les autres départements, dont le siteplanning, ont tenté compenser cette absence, mais il ne fait aucun doute que ce domaine nécessite des compétences spécifiques, et importantes dans cette phase des opérations.
- Le **support** en termes de véhicules a été insuffisant par moments, source d'attentes parfois longues et donc de temps perdu. Le travail aurait pu être plus efficace en mettant (si possible!) un véhicule à la disposition des services techniques (siteplanning et watsan ensemble, par ex) ces dpts n'ayant pas toujours les mêmes contraintes et horaires que d'autres, tels que services communautaires ou protection.

Que les collègues concernés soient ici chaleureusement remerciés de leur soutien.

2. Synthèse des recommandations:

A. Recommandations citées plus haut:

- **Identifier/mettre en place dès les premiers transferts des équipes de volontaires** pour la supervision et l'assistance au montage-démontage des tentes familiales, sous la direction du superviseur siteplanning. Maintenir ces équipes pour la maintenance des tentes à moyen terme (saison des pluies).
- **Organiser les travaux de repli du centre de transit**, de manière à ce que le maximum d'équipements, en particulier les 700ml de tuyaux PVC à pression, puissent être rapidement re-déployés sur Langui: inviter l'entreprise adjudicataire pour ce postes (Baba Rahma) a visiter les lieux *pendant la phase d'exploitation* et préparer avec elle la stratégie du repli.
- **Modifier/adapter le plan de l'aménagement selon l'évolution de la situation.** Le plan proposé par le siteplanning représente une base sur laquelle nombre d'adaptations sont possibles en fonction de la quantité de personnes réinstallées et/ou d'autres contraintes possiblement changeantes. En particulier les dimensions entre groupes de communes et

le maintien de grandes zones libres côté sud (route) permettent de localiser ailleurs sur le site certains éléments, si besoin.

- **Suivre de près les installations douches/latrines par ADRA** pour une parfaite coordination avec les autres travaux du site, et pour élaborer au plus vite la suite si le caseload dépasse les 3'000 personnes initialement couvertes.
- **Faire de suite l'ensemble des investissements/installations nécessaires au bon fonctionnement du bureau HCR de Garoua** dans son ensemble, y compris pour les zones hébergement et magasins.

B. Autres recommandations:

- **Travail des réfugiés:** élaborer -et afficher publiquement- les tarifs payés pour un travail donné ou à la journée, permet de limiter les tractations "on the spot", sources de rumeurs, malentendus et frustrations au sein de la communauté des réfugiés.
- **Staffing HCR:** envisager l'embauche comme personnel HCR local -avec la formation adéquate, code de conduite, etc- des assistants-consultants siteplanning et watsan peut permettre une réponse rapide à des contraintes nouvelles dans ces domaines, et de limiter le déploiement futur de spécialistes expatriés pour des missions ponctuelles.
- **Staffing HCR, note particulière:** M. Bawa Bouba, actuellement employé comme chef-chauffeur, a été d'une aide précieuse (c'est le moins qu'on puisse dire) pour les travaux de mise en place des centres de transit et du camp de Langui. Sa connaissance du milieu humanitaire camerounais et des interlocuteurs locaux, mais aussi son expérience propre et sa connaissance des stratégies et procédures HCR, ainsi que sa polyvalence et son efficacité ne sont plus à prouver. ***Le siteplanning recommande qu'il soit rapidement promu à un poste de type supply/logistique.***
- **Autorités:** Impliquer les autorités locales, en particulier préfet et sous-préfet, dans les processus de construction/mise en place des infrastructures, et pas seulement dans les processus de sélection/stratégie, permet de gagner temps et support le cas échéant.

HANDOVER ET TRANSMISSION D'INFORMATIONS

Personnes

- Compte tenu de la distance entre Kousséri et Garoua, le siteplanning a veillé à ce que les collègues concernés soient en permanence informés de la stratégie, des processus de planification et de l'avancement de la mise en place des camps. A chaque étape des exemplaires des plans et autres documents ont circulé au sein de l'équipe.
- En fin de mission, un handover a été fait avec les collègues présents à Garoua. En particulier Jean-Jacques Ebene, Anna de la Varga Fito et Kante Manke sont au courant des éléments principaux du dossier siteplanning.
- Ignace Sali, superviseur, a été mis au courant de l'ensemble des détails des travaux d'installations, ainsi que des stratégies futures envisagées.
- Antonnella, ingénieur watsan déployée par MSF pour le compte du HCR, a été informée par téléphone et oralement (à l'aéroport de Yaoundé) des stratégies mises en place pour le watsan. Un document de synthèse a été remis aux collègues de Garoua à son intention.

Documents

- Outre les documents contenus dans le présent rapport, des plans et des copies des offres d'entreprise sont aux mains du superviseur siteplanning et de la logistique.
- L'ensemble des documents informatiques du siteplanning ont été sauvegardés sur les ordinateurs de collègues (Kante Manke, Anna de la Varga) et ont aussi été remis au Programme Yaoundé (Gwenolenn Le Couster) sous la forme d'un CD-Rom.
- Les plans de Salak, Langui et bureau HCR ont été dessinés sur le logiciel VectorWorks 11 (extension *.mcd), et ont été sauvegardés au format *.dxf (data exchange file) pour permettre leur importation/utilisation dans d'autres logiciels de dessin.
- Des drafts de termes de références ont été préparés et remis au dpt Programme à Yaoundé pour l'embauche des assistants siteplanning et watsan (contrats de consultant).

Debriefing

- Le debriefing de fin de mission a eu lieu à Yaoundé avec la chargée de programme Gwenolenn Le Couster.
- Un débriefing sera organisée prochainement au siège du Corps Suisse d'Aide humanitaire à Berne (Martin Jaggi, coordinateur), ainsi qu'au siège du HCR à Genève.

CONTACTS

Les adresses et contacts des entreprises adjudicatrices sont aux mains du dpt logistique et programme, et figurent aussi sur les documents d'appel d'offres (devis et comparatifs).

- | | |
|--|-----------|
| – Lt Francois Nguidjo, cmdt 312 ^e CIM Salak | 7768 8931 |
| – BIR Salak cmdt Chef de bataillon Douraï | 7763 9614 |
| – BIR Salak sgt chef Henri | 7568 9318 |
| – Allarassebaye, réfugié (org. montage des tentes) | 7939 3936 |
| – M. Biket, SNEC Maroua et adjudicataire équip. Salak | 9958 2346 |
| – M. Bruno gardien du chantier a Salak | 7925 3186 |
| – Gershon, superviseur consultant & assistant watsan | 7969 1329 |
| – Ignace superviseur consultant siteplanning | 7412 9286 |
| – Isaac, watsan CRC | 7982 7494 |
| – Jean Perem, proviseur Lycée Salak | 7756 6202 |
| – Pierre-Celestin Mutarambirwa, dir. ADRA-Cameroun | 7471 7815 |
| – Prefet de Maroua | 7785 3484 |
| – Sous-préfet de Pitoa | 7722 0338 |

ANNEXES

1. Plans de détail du centre de transit de Salak

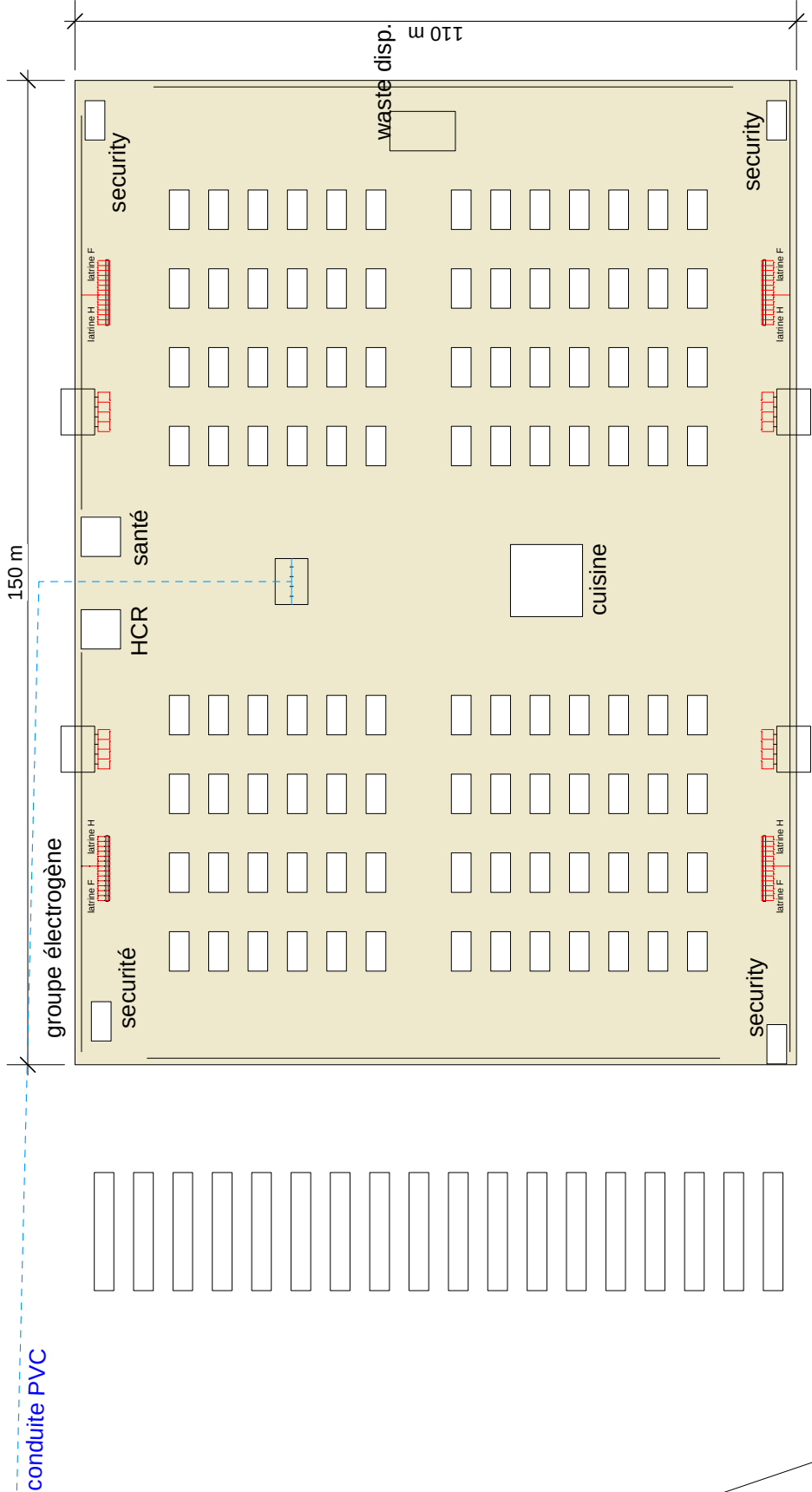
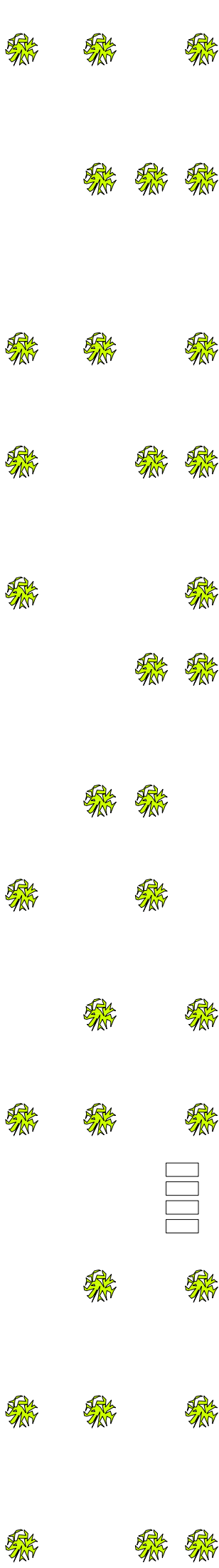
- Plan général d'aménagement
- Plan des blocs latrines
- Plan des blocs douches

2. Plans de détail et photos du camp de Langui

- Plan général d'aménagement
- Plan des installation d'alimentation en eau
- Plan des installations électriques
- Plan de division des lots et implantation des sanitaires
- Plan de détail des installations sanitaires
- Photos des éléments à réhabiliter / modèle de construction de maisons familiales

3. Plan sommaire du bureau de Garoua

4. Termes de références de la mission, tels que donnés avant le déploiement.



QUANTITES ESTIMEES

EAU & ASSAINISSEMENT

- 01 rampe de 12 robinets conduite gravitaire depuis le BIR
- 04 latrine tranchée 13 cabines
- 04 douches 4 cabines

TENTES FAMILIALES

- 104 tentes HCR
- 04 tentes sécurité BIR

COMMUNS

- 01 tente comm. > santé
- 01 tente comm. > bur HCR
- 01 hangar cuisine 10x10m

CLOTURE

- 01 500m (150m X 100m)

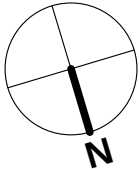
STATIONNEMENT VEHICULES

extérieur de la clôture

LANGUI NEW CAMP TRANSFER OPERATION
TRANSIT CENTRE AT SALAK / BIR CAMP
south of Maroua

REV 3 - UPDATED 26.04.2008
SCALE 1/1'000

SITEPLANNING DPT
UNHCR KOUSSERI - CAMEROON



clôture, bâche plastique HCR sur montants lattes

Femmes
7 latrines

Hommes
6 latrines

latrines, bâche plastique HCR sur montants lattes

Fosse, profondeur 125cm

40

250

180

75

75

75

75

75

75

75

75

75

75

75

75

75

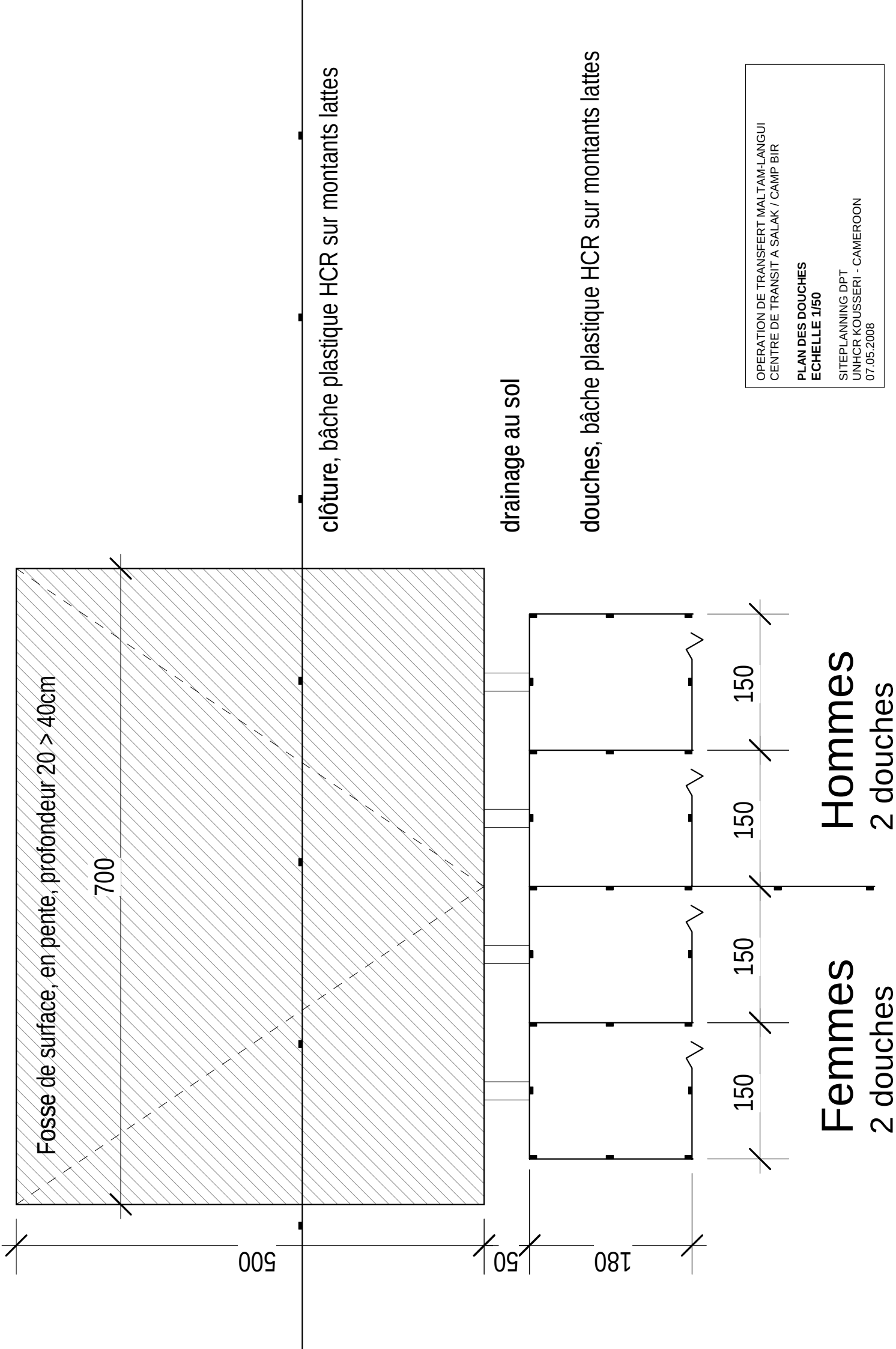
75

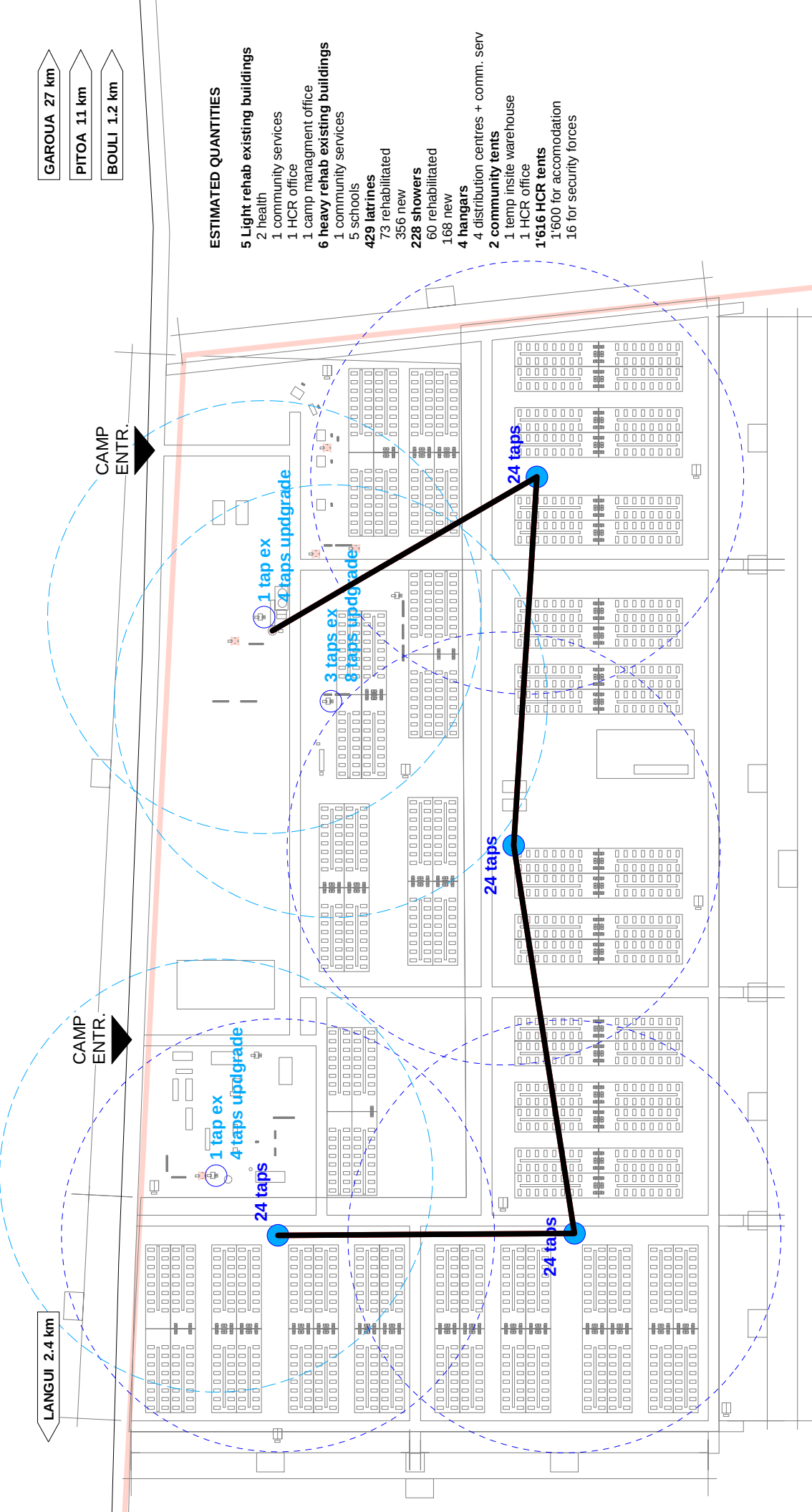
1000

OPERATION DE TRANSFERT MALTAM-LANGUI
CENTRE DE TRANSIT A SALAK / CAMP BIR

PLAN DES LATRINES EN TRANCHEE
ECHELLE 1/50

SITEPLANNING DPT
UNHCR KOUSSERI - CAMEROON
07.05.2008





ESTIMATED QUANTITIES

- 5 Light rehab existing buildings**
 - 2 health
 - 1 community services
 - 1 HCR office
 - 1 camp managment office
- 6 heavy rehab existing buildings**
 - 1 community services
 - 5 schools
- 429 latrines**
 - 73 rehabilitated
 - 356 new
- 228 showers**
 - 60 rehabilitated
 - 168 new
- 4 hangars**
 - 4 distribution centres + comm. serv
- 2 community tents**
 - 1 temp insite warehouse
 - 1 HCR office
- 1'616 HCR tents**
 - 1'600 for accomodation
 - 16 for security forces

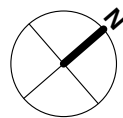
SECTOR A: Existing camp area to rehab
22 ha - 28 comm - 448 tents / plots

SECTOR B: New camp area to extend
31 ha - 72 comm - 1'152 tents / plots

BLOCK 1 - 16 communities = 256 tents
 BLOCK 2 - 16 communities = 256 tents
 BLOCK 3 - 20 communities = 320 tents
 BLOCK 4 - 16 communities = 256 tents
 BLOCK 5 - 16 communities = 256 tents
 BLOCK 6 - 16 communities = 256 tents
TOTAL 1'600 tents / 8'000 people / 53 ha

ALIMENTATION EN EAU EXTENSION DU RESEAU

LANGUI SITE NEW CAMP PROPOSAL
 REV 5 - UPDATED 07.05.2008
 ECHELLE 1/5000
 UNHCR KOUSSEIRI - CAMEROON
 SITEPLANNING



LANGUI 2.4 km

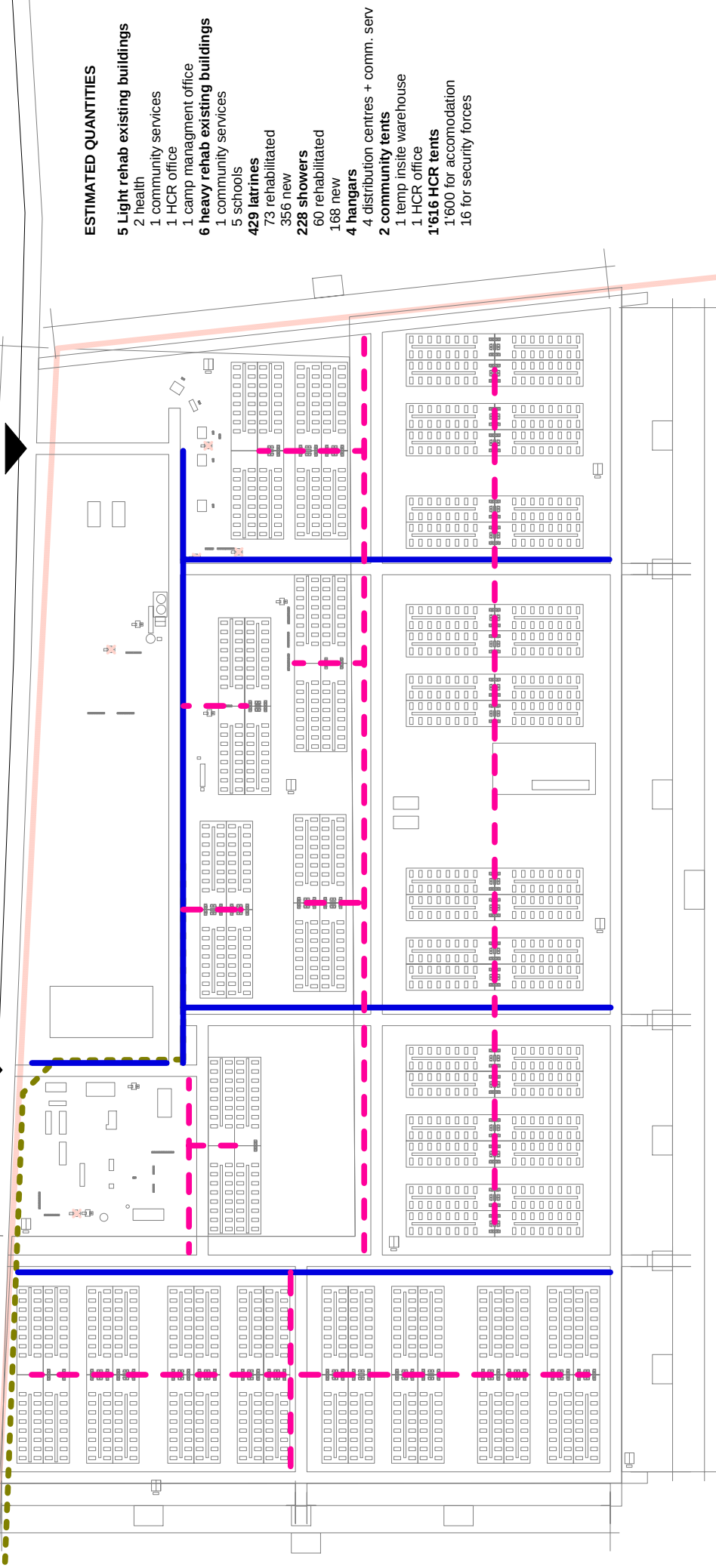
GAROUA 27 km

PITOA 11 km

BOULI 1.2 km

CAMP
ENTR.

CAMP
ENTR.



SECTOR A: Existing camp area to rehab
22 ha - 28 comm - 448 tents / plots

SECTOR B: New camp area to extend
31 ha - 72 comm - 1'152 tents / plots

BLOCK 1 - 16 communities = 256 tents
BLOCK 2 - 16 communities = 256 tents
BLOCK 3 - 20 communities = 320 tents
BLOCK 4 - 16 communities = 256 tents
BLOCK 5 - 16 communities = 256 tents
BLOCK 6 - 16 communities = 256 tents
TOTAL 1'600 tents / 8'000 people / 53 ha

ECHELLE (METRES)



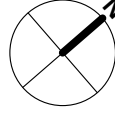
ALIM. MOYENNE TENSION

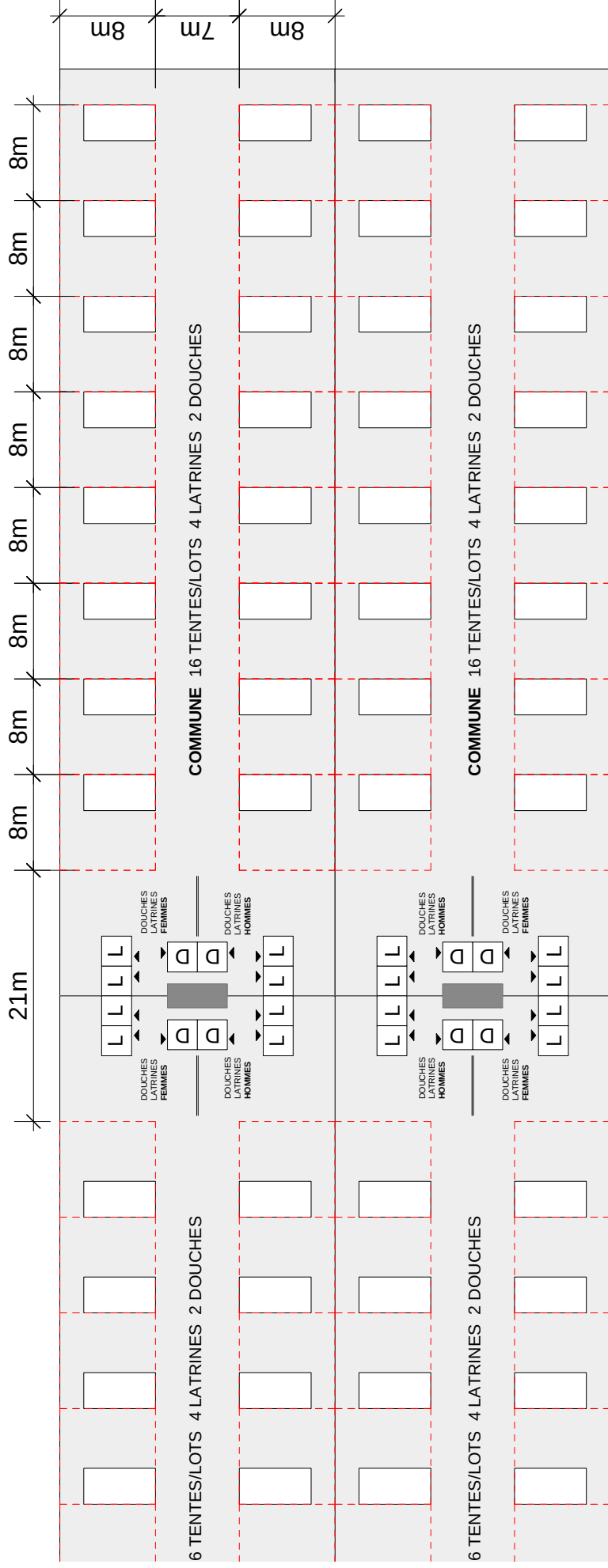
ELECTRICITE PHASE 1

ELECTRICITE PHASE 2

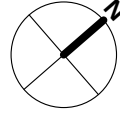
LANGUI SITE NEW CAMP PROPOSAL
REV 5 - UPDATED 07.05.2008
ECHELLE 1/5000

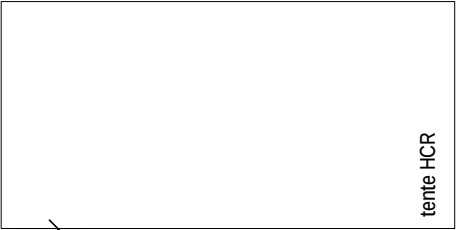
UNHCR KOUSSEIRI - CAMEROON
SITEPLANNING





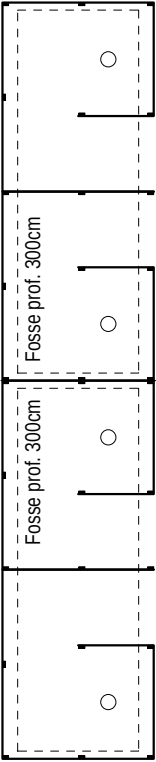
COMMUNE TYPE AVEC TENTES/LOTS DE TERRAIN
REGROUPEES PAR 4
ECHELLE 1/500 (1cm = 5m)





1000
distance minimale avec 1ere tente

4 latrines, bâche plastique HCR sur montants lattes



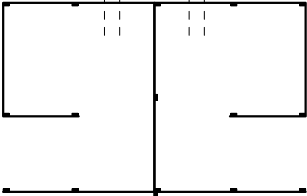
Sanitaires F commune A

2 latrines
1 douche

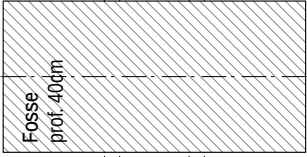
Sanitaires F commune B

2 latrines
1 douche

limite de commune



séparation bâches HCR



séparation bâches HCR

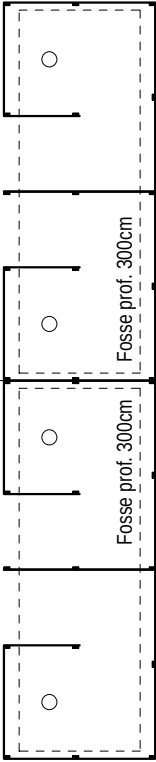
Douches
bâche HCR sur montants lattes

Sanitaires H commune A

2 latrines
1 douche

Sanitaires H commune B

2 latrines
1 douche



4 latrines, bâche plastique HCR sur montants lattes



NOUVEAU CAMP DE REFUGIES DE LANGUI

PLAN DES ZONES SANITAIRES
SITUES ENTRE LES COMMUNES
ECHELLE 1/100

SITEPLANNING DPT
UNHCR KOUSSERI - CAMEROON
07.05.2008

PHOTOS ANNEXES DE LANGUI

Phase 1: Bâtiment existant: réhabilitation légère et nettoyages



Phase 1: Latrines et douches existantes

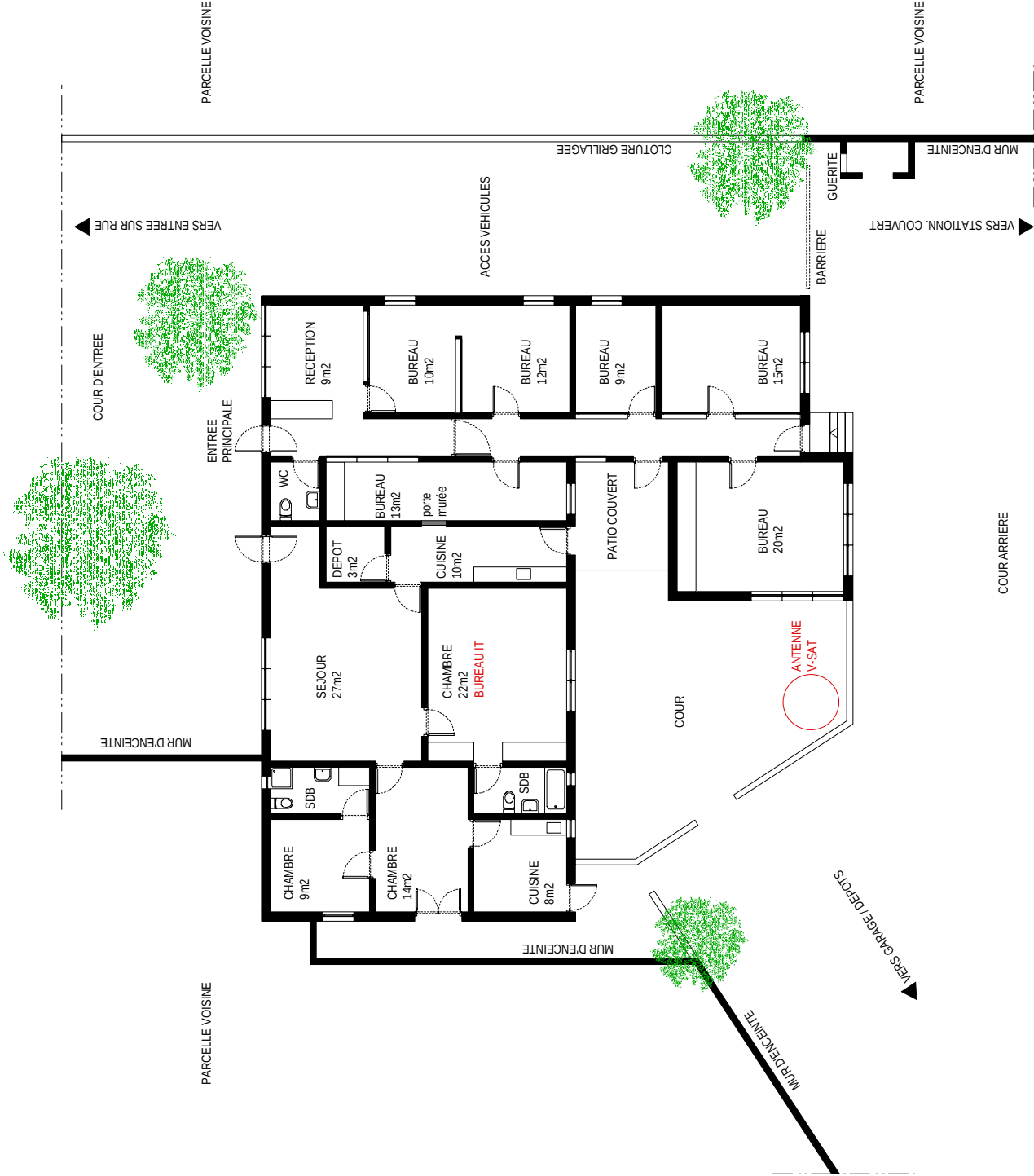


Phase 2: Bâtiments existants: réhabilitation lourde



Phase 3: Exemple de maison traditionnelle type (Langui village)





ATTENTION: PLAN SCHEMATIQUE
DIMENSIONS APPROXIMATIVES

ECHELLE (METRES) 0m 1m 2m 3m 4m 5m

GAROUA - NOUVEAU BUREAU HCR
PLAN DU BATIMENT PRINCIPAL
ECHELLE 1/200

UNHCR GAROUA-CAMEROON
SITE PLANNING DPT - 03 MAI 2008-AW

**TOR for Site Planner/ Shelter Expert
Emergency Team Member, Cameroon
February 2007**

a. Duties and Responsibilities

1. Provide technical input related to physical planning, site selection/ development, infrastructure, shelter with due consideration to water, sanitation and environmental concern to the operation, implementing partners and other agencies involved in assisting persons of concern to UNHCR and design refugee sites in accordance with selection criteria and technical requirement.
2. Work with Implementing Partners in the design and formulation of activities in line with cost-effectiveness, technologically sound and socially appropriate solutions for the above mentioned activities. In case of direct implementation, design site plan and supervise construction activities undertaken by UNHCR in the refugee camps and other identified locations;
3. Assess the needs and resources of refugees in terms of shelter with participation of the community and taking into consideration the implementing partners' views and in defining appropriate solutions;
4. Provide inputs for formulation of project submissions to address the needs, taking into consideration the technical standards (UNHCR/Sphere/National) and UNHCR protection mandate and policy priorities, such as environment, women and children, groups with specific needs etc;
5. Undertake the identification of refugee hosting sites and plan for the development of appropriate infrastructure in consultation with the local authorities and following UNHCR standards and policies;
6. Make recommendations on the procurement of all the required shelter material, equipment and tools to ensure timely implementation of plans and functioning of the site facilities. Ensure implementation of works related to the infrastructure and shelter with due consideration to water and sanitation issues;
7. Provide technical guidance and supervision in shelter and site construction activities. This includes developing standard designs for refugee shelter and providing technical details on layout of the site and bill of quantities;
8. Assist the UNHCR office in close monitoring of the site development activities and the construction work undertaken by partners with the aim of accomplishing the task in the most effective manner and on agreed time schedule and in conformity with the set guidelines and principles in accordance with the overall objective of the UNHCR operation plans;
9. Liaise with the other UN agencies, Government ministries and implementing partners in order to coordinate activities encompassing site planning, shelter and other infrastructures including roads in the camps;
10. Regularly liaise and coordinate with other sector specialists and host authorities and other agencies and maintain close working relationship with sector specialists in the region and at Headquarters through coordination and information sharing mechanisms;
11. Perform other related activities as deemed relevant by the supervisor, the Representative and the Head of UNHCR offices in the field;

b. Required Qualifications and Experience

1. University degree in Civil Engineering/ Structural Engineering with additional training/ experience in rural development and physical planning, advance university degree in the above fields is an asset.
2. At least seven years of previous similar job experience including five years international experience;
3. Ability to manage and lead a group of technical experts and to coordinate with technical counterparts, NGOs and local authorities;
4. Ability to communicate well in French and English;
5. Be able to produce prioritized workplan;
6. Ability to work in a team under tense emergency situation and respect cultural habits.